

Управляющая организация: ООО «УРСАДОМ»
адрес: г.Новокузнецк, ул. Павловского, 1а

адрес МКД: Циолковского, 68

Перечень выполненных работ по текущему ремонту, содержанию и благоустройству
общего имущества МКД за январь-декабрь 2016г.

№ акта	Наименование работы/услуги	Стоимость работ, руб.
1	2	3
Текущий ремонт МКД		
08/01	Монтаж звена в/ст.трубы для отвода воды от крыльца (5п.)	705,92
196	Выдача ламп председателю совета МКД	276,54
145	Замена ламп накаливания и выключателей	809,36
255/03	Замена звеньев водосточной трубы	937,41
369/03	Установка ручки на окно ПВХ в подъезде №2 (2-й этаж)	543,97
350/03/П	Изготовление и монтаж поручней у подъезда №1	7 023,51
382	Замена ламп, установка диодов	2 157,41
92	Замена участка розлива Ø76мм (3,5м) на подаче и обратке	5 523,80
278	Замена стояка канализации в подъезде №7; замена стояка ТСН через перекрытие в кв.№12	2 983,02
385	Выдача ламп накаливания	414,48
405/04	Установка замков на двери в подвалы подъездов №4 и №5	1 917,47
423/04	Установка замка на дверь в подвал подъезда №8	1 065,87
424/04	Смена кровли на пандусах (2 шт)	41 636,35
430	Замена ламп	132,38
499	Замена стояка канализации в подъезде №8, кв. №156	4 705,54
491/05	Обрезка деревьев (тополь - 3шт)	15 374,77
521	Замена лампы, патрона 6п 4эт	293,65
583	Замена ламп, ДРЛ 2п	1 739,89
641	Монтаж освещения в дворницкой 5п	2 323,44
441	Монтаж подвального освещения	61 520,62
630	Замена стояка канализации по кв. №141	5 627,95
	Материалы для малярных работ на придомовой территории	3 624,00
551/06	Заполнение песочницы песком (с доставкой)	3 803,14
622/06	Установка информационных стендов	1 158,16
681/07	Замена замка на двери в дворницкую	297,66
543/06/П	Демонтаж козырьков над входами в подъезды №№ 2, 3, 4, 5, 6	11 978,16
544/06/П	Монтаж металлических козырьков над входами в подъезды №№ 2, 3, 4, 5, 6	80 908,56
718	Восстановление освещения под козырьком 5п; замена лампы 8п 2эт; установка шарниров	2 019,64
	Замена ламп в светильниках	195,00
819	Замена лампы и патрона 8п 3эт	352,95
825	Замена ламп 1п тамбур, 3эт; замена патрона 1п тамбур	418,47
856	Замена лампы ДРЛ в "кобре" 3п	966,21
800/08/пт	Выкашивание травы газонокосилкой	4 300,80
	Замена ламп освещения	130,00

№ акта	Наименование работы/услуги	Стоимость работ, руб.
840/09	Смена замка на двери пандуса в подъезде №1	1 383,60
845/09/П	Ремонт балконных плит (кв. №№37; 40; 54; 58; 80; 150; 154; 40)	107 080,02
907	Замена участка канализации через перекрытие кв. №№10, 14	8 274,64
950	Замена стояков ТСН через перекрытия по кв. №№1,5	2 153,87
	Замена ламп накаливания	65,00
1020/10	Распиливание ветки дерева на пеньки	521,29
1033	Замена лампы 1п 2эт, патрона 1п 3эт	244,64
953/10/ДС	Очистка канализационной сети: дворовой	11 973,95
	Замена ламп накаливания	585,00
1080/11	Заделка отверстия после прокладки труб (кв. №№89, 93)	1 505,37
1128/11	Заделка отверстия пеной монтажной в подъезде №8	538,26
1062	Замена лампы и патрона 4п 1эт; восстановление наружного освещения 2п	353,98
1072	Масляная окраска розлива отопления	16 227,63
1145	Установка циркуляционного насоса, фланцевых задвижек в ТУ	58 303,63
1141	Замена участка стояка ТСН в кв. №33	780,75
1187	Замена участка канализации через перекрытие в кв. №№89,93	7 958,09
1198	Крепление для розлива отопления	2 330,79
1206	Замена участка канализации и разводки ХГВС по кв. №50	12 684,41
1037	Замена розлива системы отопления, подъезды №№1-4	589 154,03
1118/11/П	Ремонт межпанельных швов (43 м)	15 050,00
наряд-заказ	Замена ламп	585,00
1285	Замена лампы ДРЛ в РКУ 5п	910,82
ИТОГО за текущий ремонт:		1 106 530,87
Работы и услуги по содержанию и благоустройству МКД		
194/02/П	Очистка кровли от снега	592,08
	Консервация системы отопления	10 422,77
1212/12/Пс	Очистка кровли от снега и наледи	6 512,88
ИТОГО за содержание и благоустройство:		17 527,73
ВСЕГО:		1 124 058,60

Работы по текущему ремонту МКД и услуги по благоустройству МКД, требующие обязательного выполнения (сезонные непредвиденные работы, восстановление после аварийных ситуаций, непредвиденные работы по конструктивным элементам МКД), производимые на основании заявления Председателя Совета МКД, являются корректировкой действующего плана работ по текущему ремонту, согласно п.1.3 Приложения №5 к договору управления МКД.